

מי חדרה בע"מ

דוחות כספיים

ליום 31 בדצמבר 2020



מי חדרה בע"מ

תוכן העניינים

עמוד

3	דוח רואה החשבון המבקר הדוחות הכספיים :
4 - 5	דוחות על המצב הכספי
6	דוחות על הרווח הכולל
7	דוחות על השינויים בהון עצמי
8 - 9	דוחות על תזרימי המזומנים
10 - 30	ביאורים לדוחות הכספיים

דוח רואה החשבון המבקר לבעלי המניות
של
מי חדרה בע"מ

ביקרנו את הדוחות על המצב הכספי המצורפים של מי חדרה בע"מ (להלן - החברה) לימים 31 בדצמבר 2020 ו- 2019 ואת הדוחות על הרווח הכולל, הדוחות על השינויים בהון העצמי והדוחות על תזרימי המזומנים לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים. דוחות כספיים אלה הינם באחריות הדירקטוריון וההנהלה של החברה. אחריותנו היא לחוות דיעה על דוחות כספיים אלה בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל, לרבות תקנים שנקבעו בתקנות רואי חשבון (דרך פעולתו של רואה חשבון), התשל"ג - 1973. על פי תקנים אלה נדרש מאתנו לתכנן את הביקורת ולבצעה במטרה להשיג מידה סבירה של ביטחון שאין בדוחות הכספיים הצגה מוטעית מהותית. ביקורת כוללת בדיקה מדגמית של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבדוחות הכספיים. ביקורת כוללת גם בחינה של כללי החשבונאות שישומו ושל האומדנים המשמעותיים שנעשו על ידי הדירקטוריון וההנהלה של החברה וכן הערכת נאותות ההצגה בדוחות הכספיים בכללותה. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו, הדוחות הכספיים הנ"ל משקפים באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המצב הכספי של החברה לימים 31 בדצמבר 2020 ו- 2019 ואת תוצאות פעולותיה, השינויים בהונה העצמי ותזרימי המזומנים שלה לכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים בישראל (Israeli GAAP) והוראות הגילוי בסעיפים 6 ו- 10 בכללי תאגידי מים וביוב (דוחות תקופתיים ומידיים) התשי"ע - 2010.

תל – אביב, 2021.

בכבוד רב,
זינגה ושות'
רואי חשבון



<u>ליום 31 בדצמבר</u>		<u>ביאור</u>	
<u>2019</u>	<u>2020</u>		
<u>(אלפי ש"ח)</u>			
			<u>נכסים שוטפים:</u>
17,228	20,167		מזומנים ושווי מזומנים
27,819	31,947	3	לקוחות - צרכנים
6,676	9,860	4	רשות מקומית – חשבון חו"ז
<u>816</u>	<u>985</u>	5	חייבים ויתרות חובה
52,539	62,959		<u>סה"כ נכסים שוטפים</u>
-----	-----		
163,451	168,239	6 א'	<u>רכוש קבוע:</u>
-----	-----		
8,405	11,580	6 ב'	<u>רכוש קבוע בהקמה:</u>
-----	-----		
5,570	5,013	7	<u>רכוש אחר:</u>
-----	-----		זכויות מים
<u>229,965</u>	<u>247,791</u>		<u>סה"כ נכסים</u>

<u>2019</u>	<u>ליום 31 בדצמבר</u> <u>2020</u> (אלפי ש"ח)	<u>ביאור</u>	
			<u>התחייבויות שוטפות:</u>
3,528	4,328	11	חלויות שוטפות של הלוואות לזמן ארוך
20,992	30,169	8	ספקים ונותני שירותים
4,923	5,584	9	זכאים ויתרות זכות
<u>871</u>	<u>742</u>	10	עובדים ומוסדות בגין שכר
30,314	40,823		<u>סה"כ התחייבויות שוטפות</u>
-----	-----		
			<u>התחייבויות לזמן ארוך:</u>
6,585	4,390	11 א'	הלוואה לזמן ארוך מרשות מקומית
15,091	24,689	11 ב'	הלוואות לזמן ארוך מתאגיד בנקאי
121,385	121,018	12	הכנסות נדחות היטלים ודמי הקמה
-	-	13	התחייבות בשל סיום יחסי עובד מעביד
<u>10,975</u>	<u>10,975</u>	14	שטר הון נדחה
154,036	161,072		<u>סה"כ התחייבויות לזמן ארוך</u>
-----	-----		
45,615	45,896	15	<u>הון עצמי:</u>
<u>229,965</u>	<u>247,791</u>		<u>סה"כ התחייבויות הון עצמי</u>

רו"ח ניר גרטנר, סמנכ"ל כספים

עו"ד שי פרץ, מנכ"ל

תאריך אישור הדוחות הכספיים: _____ 2021.

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		ביאור	
2019	2020		
(אלפי ש"ח)			
69,058	89,238	16 - 17	הכנסות משירותי מים וביוב
<u>54,686</u>	<u>78,638</u>	16 - 17	עלות השירותים
14,372	10,600		רווח גולמי
6,501	6,538	18	הוצאות גביה וחובות מסופקים
<u>3,512</u>	<u>3,495</u>	19	הוצאות הנהלה וכלליות
4,359	567		רווח מפעולות לפני הוצאות מימון, נטו
<u>480</u>	<u>325</u>	20	הוצאות מימון, נטו
3,879	242		רווח לאחר הוצאות מימון, נטו
-	<u>39</u>	21	הכנסות אחרות, נטו
3,879	281		רווח לפני מיסים על ההכנסה
-	-	22	מיסים על ההכנסה
<u>3,879</u>	<u>281</u>		רווח כולל לשנה

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

<u>סה"כ</u>	<u>הפסדים</u>	<u>תקבולים ע"ח מניות אלפי ש"ח</u>	<u>הון מניות</u>	
				לשנה שנסתיימה ביום
				<u>31 בדצמבר 2019</u>
41,736	(24,113)	65,749	100	יתרה ליום 1 בינואר 2019
<u>3,879</u>	<u>3,879</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	רווח כולל לשנה
<u>45,615</u>	<u>(20,234)</u>	<u>65,749</u>	<u>100</u>	<u>יתרה ליום 31 בדצמבר 2019</u>
				לשנה שנסתיימה ביום
				<u>31 בדצמבר 2020</u>
45,615	(20,234)	65,749	100	יתרה ליום 1 בינואר 2020
<u>281</u>	<u>281</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	רווח כולל לשנה
<u>45,896</u>	<u>(20,064)</u>	<u>65,749</u>	<u>100</u>	<u>יתרה ליום 31 בדצמבר 2020</u>

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

<u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
3,879	281	<u>תזרימי מזומנים לפעילות שוטפת:</u>
		רווח כולל לשנה
		התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים
<u>2,189</u>	<u>1,895</u>	מפעילות שוטפת - נספח א'
6,068	2,176	<u>מזומנים נטו, שנבעו מפעילות שוטפת</u>
-----	-----	
		<u>תזרימי מזומנים לפעילות השקעה:</u>
(12,847)	(8,932)	השקעות בתשתיות מים
(8,861)	(6,586)	השקעות בתשתיות ביוב
(99)	(20)	רכישת רכוש קבוע אחר
1,183	-	השתתפות אחרים
5,534	2,952	תקבולים בגין דמי הקמה מים
<u>5,533</u>	<u>2,951</u>	תקבולים בגין דמי הקמה ביוב
(9,557)	(9,635)	<u>מזומנים נטו, ששימשו לפעילות השקעה</u>
-----	-----	
		<u>תזרימי מזומנים מפעילות (לפעילות) מימון:</u>
(1,332)	(1,602)	פירעון הלוואה מתאגיד בנקאי
-	<u>12,000</u>	קבלת הלוואות לזמן ארוך
(1,332)	10,398	<u>מזומנים נטו, שנבעו (ששימשו) מפעילות מימון</u>
-----	-----	
(4,821)	2,939	עליה (ירידה) במזומנים
<u>22,049</u>	<u>17,228</u>	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לתחילת השנה
<u>17,228</u>	<u>20,167</u>	יתרת מזומנים ושווי מזומנים לסוף השנה

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

נספח א' - התאמות הדרושות כדי להציג את המזומנים מפעילות שוטפת:

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		
2019	2020	
(אלפי ש"ח)		
		הכנסות והוצאות שאינן כרוכות בתזרימי המזומנים:
		פחת
		הפסד הון
		הפרשה לחובות מסופקים
		מימוש הכנסות נדחות
9,374	10,239	
3	-	
2,830	2,500	
<u>(5,958)</u>	<u>(6,270)</u>	
6,249	6,469	
-----	-----	
		שינויים בסעיפי רכוש והתחייבויות:
		עליה ביתרות צרכנים
		ירידה (עליה) בחייבים ויתרות חובה
		עליה (ירידה) בספקים ונותני שירותים
		שינוי ביתרת רשות מקומית
		עליה בזכאים ויתרות זכות
		עליה (ירידה) ביתרות עובדים ומוסדות בגין שכר
(5,937)	(6,628)	
18	(169)	
3,140	7,070	
(2,567)	(5,379)	
1,214	661	
72	(129)	
(4,060)	(4,574)	
-----	-----	
<u>2,189</u>	<u>1,895</u>	
		סך התאמות הדרושות להצגת תזרימי המזומנים מפעילות שוטפת
		נספח ב' - פעילות מהותית שלא במזומן:
		פירעון הלוואה מרשות מקומית
		רכישת רכוש קבוע באשראי ספקים
2,195	2,195	
<u>1,993</u>	<u>4,100</u>	

הביאורים המצורפים מהווים חלק בלתי נפרד מהדוחות הכספיים.

ביאור 1 – כללי

א. תיאור החברה

1. מי חדרה בע"מ (להלן "החברה") הוקמה ביום 30 בספטמבר 2008 לצורך מתן שירותי מכירה ואספקת מים, ומתן שירותי ביוב בתחום העיר חדרה, בהתאם לחוק תאגידי מים וביוב התשס"א - 2001 ובהתאם לרישיון ההפעלה שניתן לה לצורך הקמה ופיתוח מערכות מים ביוב וכל פעילות נוספת בתחום משק המים והביוב כפי שהוגדרו בתקנון החברה.
2. החברה הינה בבעלות מלאה של עיריית חדרה.
3. רישיון ההפעלה ניתן לחברה ע"י הממונה על תאגידי מים וביוב ברשויות המקומיות במשרד הפנים ביום 1 במאי 2008 וזאת למשך 25 שנים. החברה החלה בפעילותה העסקית ביום 1 בנובמבר 2008.

ב. הגדרות

- בדוחות כספיים אלה:
- החברה – מי חדרה בע"מ.
- צדדים קשורים - כמשמעותם בגילוי דעת 29 של לשכת רואי חשבון בישראל.
- העירייה – עיריית חדרה.
- הממונה – הממונה על ענייני החברות לשירותי מים וביוב.
- החוק- חוק תאגידי מים וביוב התשס"א-2001.
- המט"ש – מיתקן טיהור שפכים המופעל ע"י החברה לטיפול והשבת מי ביוב באזור נחל חדרה בע"מ המוחזקת ע"י עיריית חדרה (בשיעור של כ - 50%).

ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית

א. בסיס הצגת הדוחות הכספיים

דוחות כספים אלה נערכו על פי כללי חשבונאות מקובלים בישראל. בהתאם לתקן חשבונאות מספר 34 - הצגה של דוחות כספיים ובהתאם להוראות הגילוי שבסעיפים 6 ו 10 בכללי תאגידי מים וביוב (דוחות תקופתיים ומיידים) התשי"ע 2010, הכוללים דרישות רלבנטיות לגילוי בקשר עם אומדנים ומתכונת ההצגה של רשות המים.

ב. מזומנים ושווי מזומנים

מזומנים ושווי מזומנים נחשבים על ידי החברה כהשקעות שנזילותן גבוה, הכוללות פיקדונות בתאגידי בנקאיים לזמן קצר שתקופתם המקורית אינה עולה על שלושה חודשים ממועד ההשקעה ואשר אינם מוגבלים בשעבוד.

ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – (המשך)

ג. השקעות לזמן קצר

השקעות לזמן קצר כוללות השקעות באג"ח מדינה הנסחרות בבורסה ואג"ח אחרים (המדורגים בדירוג A ומעלה – דירוג מעלות) הנסחרים אף הם בבורסה, עפ"י חוזר מנכ"ל משרד הפנים 04/2020 סך ההשקעה באג"ח קונצרני אינו יעלה על 25% מסך ההשקעה.

ד. הפרשה לחובות מסופקים

בתאריך 4 במרץ 2014 פרסמה רשות המיס הנחיות לחישוב ההפרשה לחובות מסופקים, העקרונות שנקבעו הינם :
החובות המסופקים יכללו סיכום של הפרשה כללית והפרשה ספציפית, לעניין זה :
"הפרשה כללית" – סך החיובים בשלוש השנים האחרונות , כשהוא מוכפל בשיעור החיובים שלא נגבו הנמוך ביותר, שהיה בארבע שנים האחרונות. לסכום זה, יתווסף סך כל החובות שגילם מעל שלוש שנים ואשר אינם מצויים בהסדר תשלומים ויופחת ממנו סכום ההפרשה הספציפית, ככל שהייתה, בגין התקופה השוטפת.
"הפרשה ספציפית" – אומדן שיערך ע"י התאגיד, בהתייחס לחובות ספציפיים בגין חייבים שלא ניתן לאתרם, חייבים בכינוס נכסים, או בהליכי פשיטת רגל וחובות אחרים שהחברה מניחה שלא יגבו במלואם או חלקם.

ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – המשך

ה. רכוש קבוע

1. החברה מיישמת את תקן חשבונאות מספר 27 "רכוש קבוע" הקובע את הטיפול החשבונאי ברכוש קבוע תוך התאמה להנחיות רשות המיס בנשוא. הרכוש הקבוע מוצג על בסיס העלות בניכוי פחת שנצבר. העלות כוללת הוצאות הניתנות לייחוס ישיר לרכישת הנכס.
2. עלות נכסים שהוקמו באופן עצמי כוללת את עלות החומרים ושכר עבודה ישיר, וכן כל עלות נוספת שניתן לייחס במישרין להבאת הנכס למיקום ומצב הדרושים לכך שהוא יוכל לפעול באופן שהתכוונה ההנהלה. שיפורים נזקפים לעלות הנכסים ואילו הוצאות אחזקה ותיקונים נזקפות לדוח רווח והפסד עם היווצרותן. מתקני מים וביוב כוללים את מצבת המתקנים ששימשו את העירייה באספקת שירותי מים וביוב ערב הקמת והפעלת החברה, ואשר הועברו לחברה בהתאם להנחיות הממונה, ובאישורו, ומתקנים אחרים שנרכשו או הוקמו מאז.
3. תשלומים על חשבון רכוש קבוע - השקעה בעבודות תשתיות שטרם הסתיימו.
4. מענקים - מענקים המתקבלים מהמדינה (והמתייחסים ברכוש קבוע, מקוזזים מעלות ההשקעה).
5. החברה בחרה למדוד את הרכוש הקבוע שלה לפי מודל העלות. הפחת מחושב לפי שיטת הקו הישר על פני אומדן תקופת אורך החיים השימושי של הנכסים.
6. להלן אורך החיים השימושי של הנכסים (כפי שנקבעו ע"י רשות המיס):

אורך החיים (בשנים)		סוג הנכס
נכסים בפעילות מים	נכסים בפעילות ביוב	
ציוד ומתקנים:		
15	15	ציוד אלקטרו מכני (לרבות משאבות)
-	30	קדיחה
40	40	מבנים
10	10	ציוד במתקני טיפול מים / וטיהור שפכים
-	20	מיכליות מים
15	15	גנרטורים
15	15	מערכת פיקוד ובקרה
-	40	בריכות מים ומגדלים
מוני מים:		
-	6	
צנרת:		
15	40	פלדה
35	30	אסבסט
30	-	בטון
40	25	p.v.c
45	40	פוליאטילן (PE, מצולב, משוריין)
מחשבים ותוכנות ריהוט וציוד:		
3.33-4		מחשבים ותוכנות
7-15		ריהוט וציוד
15		כלי רכב:

ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – המשך

ו. רכוש אחר והוצאות נדחות
זכויות לרכישת מים מחברת מקורות בע"מ מוצגות עפ"י ערכם במועד רכישתם מהעירייה כפי שאושרו במסגרת סקר הנכסים, הזכויות הנ"ל מופחתות החל מהשנה לתקופה של 10 שנים (ראה ביאור 9).

ז. הכרה בהכנסות
החברה מיישמת את הוראות תקן חשבונאות מספר 25 של המוסד הישראלי לתקינה בחשבונאות – "הכנסות" (להלן – "התקן"). התקן מטפל בהכרה בהכנסות משלושה סוגי עסקאות כדלקמן:

מכירת סחורות, הספקת שירותים והכנסות מריבית, תמלוגים ודיבידנדים וקובע את הטיפול החשבונאי הנדרש (כללי הכרה, מדידה, הצגה וגילוי) לגבי שלושת סוגי עסקאות אלו. כמו כן, התקן קובע כי הכנסות תימדדנה לפי השווי ההוגן של התמורה שהתקבלה או אמורה להתקבל. במקרים בהם ההסדר בין הצדדים כולל למעשה עסקת מימון, קובע התקן כי השווי ההוגן של התמורה יקבע על ידי היוון כל התקבולים וזקיפת ההפרש שבין השווי ההוגן והסכום הנקוב של התמורה כהכנסת ריבית על פני תקופת האשראי. היוון התקבולים מבוצע כאשר תקופת האשראי עולה על תקופת האשראי המקובלת.

1. הכנסות מאספקת מים ושירותי ביוב נרשמות על בסיס מצטבר.
2. הכנסות מהיטלים ודמי הקמה אשר משקפות את השתתפות התושבים בעלויות פיתוח נרשמות כהכנסות נדחות. מימוש נפרס לאורך תקופת המימוש הממוצעת בנכסים (25 שנים).
3. החברה זוקפת ריבית על חובות בפיגור בהתאם לכללי תאגידי מים וביוב (אמות מידה לשרות) ריבית הפיגורים נקבעה לשיעור של 4% לשנה.

ח. רישום הוצאות

הוצאות נרשמות על בסיס מצטבר.

ט. מטבע חוץ ובסיס הצמדה

נכסים והתחייבויות הצמודות למדד המחירים לצרכן נכללו לפי המדד המתאים לגבי כל נכס וכל התחייבות. מדד המחירים לצרכן בגין חודש דצמבר 2020 ו- 2019 הינו 113.84 ו- 114.63 נקודות בהתאמה. שיעור השינוי בשנים 2020 ו- 2019 הינו (0.7%) ו- 0.6% בהתאמה.

י. שימוש באומדנים ובהערכות

בעריכת הדוחות הכספיים בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים, נדרשת הנהלת החברה להשתמש בשיקול דעת בהערכות, אומדנים והנחות אשר משפיעים על יישום המדיניות ועל סכומים של נכסים והתחייבויות, הכנסות והוצאות. יובהר שההוצאות בפועל עלולות להיות שונות מאומדנים אלה. בעת גיבושם של אומדנים חשבונאיים המשמשים בהכנת הדוחות הכספיים של החברה, נדרשת הנהלת החברה להניח הנחות באשר לנסיבות ואירועים הכרוכים באי וודאות משמעותית. בשיקול דעתה בקביעת האומדנים, מתבססת הנהלת החברה על ניסיון העבר, עובדות שונות, גורמים חיצוניים ועל הנחות סבירות בהתאם לנסיבות המתאימות לכל אומדן. האומדנים וההנחות שבסיסם נסקרים באופן שוטף. שינויים באומדנים חשבונאיים מוכרים בתקופה שבה תוקנו האומדנים ובכל תקופה עתידית מושפעת.

ביאור 2 – עיקרי המדיניות החשבונאית – המשך**י.א. מכשירים פיננסיים**

לחברה נכסים והתחייבויות פיננסיים (מכשירים פיננסיים) הכוללים בין היתר מזומנים ושווי מזומנים, לקוחות, חיובים שונים, הלוואות, ספקים, וזכאים שונים, בסיסי ההצמדה, שיעורי הריבית וזמני הפירעון של המכשירים הפיננסיים מפורטים בביאורים לדוחות הכספיים. השווי ההוגן של המכשירים הפיננסיים נקבע בהתאם למחירי השוק שלהם או לציטוטים ממוסדות פיננסיים. ובהעדר מחיר שוק או ציטוט ממוסד פיננסי נקבע השווי ההוגן בהתאם למודל להערכת שווי.

י.ב. ירידת ערך נכסים

החברה מיישמת את תקן חשבונאות מספר 15 בדבר ירידת ערך נכסים (להלן " התקן"). התקן קובע נהלים שעל החברה ליישם כדי להבטיח שנכסיה במאזן (שלגביהם חל התקן), לא יוצגו בסכום העולה על סכום בר – השבה שלהם, שהינו הגבוה מבין מחיר המכירה נטו לבין שווי השימוש (ערך הנוכחי של אומדן תזרימי המזומנים העתידיים הצפויים לנבוע מהשימוש בנכס וממימושו). על פי עמדת רשות המיס הפחתת ערך הנכסים אמורה להתבצע במידה וההכנסות המהוונות הנובעות מהנכסים בתקופת הפעילות ההנדסית / כלכלית נמוכות מערך הנכסים וגם התמורה ממכירתם נמוכה מעלותם בספרים. הבחינה של סך ההכנסות המתקבלות ביחס לעלות הנכסים בספרים מבוצעת למכלול הנכסים לפי יחידה מניבת רווחים. במקרה של תאגידי יש להסתכל על אספקת המיס ועל הולכות הביוב (כל אחד בנפרד) כיחידה מניבת רווחים – בכל יחידה מניבת רווחים ניתן לזהות את ההכנסות. בנוסף מכלול כלל הנכסים אמורים לשרת את כלל הפעילות. המבחן להפחתת נכסים הוא אם ההכנסות המתקבלות בגין יחידה שוות או עולות על ערך הנכסים שמשמשים לאספקת מיס או להולכת ביוב. לאור עמדת רשות המיס אין מקום להפחתת ערך נכסים.

י.ג. מיסים נדחים

החברה מבצעת ייחוס מיסים בשל הפרשים זמניים (Temporary Differences) הפרשים זמניים הינם הפרשים בין ערכם לצורכי מס של נכסים והתחייבויות לבין ערכם בספרים. יתרות המיסים נדחים מחושבות בהתאם לגישת ההתחייבות לפי שיעורי המס שיחולו בעת ניצול המיסים הנדחים או בעת מימוש הטבת המס. בהתבסס על שיעורי המס וחוקי המס אשר חקיקתם הושלמה למעשה עד לתאריך המאזן.

י.ד. מטבע פעילות ומטבע הצגה

הדוחות הכספיים מוצגים בש"ח, שהינו מטבע הפעילות של החברה, ומעוגלים לשקל הקרוב. השקל הינו מטבע שמייצג את הסביבה הכלכלית העיקרית בה פועלת החברה.

ביאור 3 – צרכנים

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
32,354	40,152	צרכנים - חובות פתוחים מאגרות מים וביוב
3,119	3,536	לקוחות אחרים
4,609	3,260	כרטיסי אשראי
1,820	1,232	המחאות לגביה
<u>8,737</u>	<u>9,087</u>	הכנסות לקבל
50,639	57,267	
<u>(22,820)</u>	<u>(25,320)</u>	בניכוי הפרשה לחובות מסופקים
<u>27,819</u>	<u>31,947</u>	

הפרשה לחובות מסופקים

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
19,990	22,820	יתרת פתיחה
2,830	2,500	הפרשה שנוצרה השנה
-	-	עדכון בגין שנים קודמות
<u>22,820</u>	<u>25,320</u>	

ביאור 4 – רשות מקומית – חשבון שוטף

- א. היתרה הינה בגין התחשבנות שוטפת .
- ב. עם הקמת התאגיד, חתמה החברה עם עיריית חדרה על שלושה הסכמים :
1. הסכם העברת הנכסים המסדיר את העברת תשתיות המים והביוב מהעירייה לחברה (ראה ביאור 6 ב').
 2. הסכם העברת מקרקעין – טרם הושלמה העברת המקרקעין לחברה.
 3. הסכם שירותים - בשנת הדוח ניתנים ע"י העירייה רק שירותי מוקד בעלות שנתית של 120 אלפי ש"ח.

הרכב:

<u>ליום 31 בדצמבר</u>	
<u>2019</u>	<u>2020</u>
<u>(אלפי ש"ח)</u>	

<u>6,676</u>	<u>9,860</u>	
--------------	--------------	--

חשבונות מים בניכוי חיובי עירייה

ביאור 5 – חייבים ויתרות חובה

<u>ליום 31 בדצמבר</u>	
<u>2019</u>	<u>2020</u>
<u>(אלפי ש"ח)</u>	

100	209	
<u>716</u>	<u>776</u>	
<u>816</u>	<u>985</u>	

הוצאות מראש

אחרים

סה"כ	מחשבים		צנרת ומתקני ביוב	צנרת ומתקני מים	עלות
	תוכנות ריהוט	וציוד			
320,040	897	16,556	152,713	149,874	עלות ליום 1 בינואר 2019
16,955	99	2,122	7,410	7,324	תוספות לשנת 2019
(1,183)	-	-	(591)	(592)	מענק בשנת 2019
<u>(1,956)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(470)</u>	<u>(1,486)</u>	גריעות בשנת 2019
333,856	996	18,678	159,062	155,120	יתרה ליום 31 בדצמבר 2019
14,470	20	3,778	5,695	4,977	תוספות לשנת 2020
<u>(9,547)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(5,555)</u>	<u>(3,992)</u>	גריעות בשנת 2020
338,779	1,016	22,456	159,202	156,105	יתרה ליום 31 בדצמבר 2020
-----	-----	-----	-----	-----	
					פחת נצבר
162,984	634	12,407	75,702	74,241	פחת נצבר ליום 1 בינואר 2019
9,374	48	1,330	3,914	4,082	פחת לשנת 2019
<u>(1,953)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(470)</u>	<u>(1,483)</u>	גריעות פחת בשנת 2019
170,405	682	13,737	79,146	76,840	יתרה ליום 31 בדצמבר 2019
9,682	65	759	4,030	4,828	פחת לשנת 2020
<u>(9,547)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(5,555)</u>	<u>(3,992)</u>	גריעות פחת בשנת 2020
170,540	747	14,496	77,621	77,676	יתרה ליום 31 בדצמבר 2020
-----	-----	-----	-----	-----	
<u>163,451</u>	<u>314</u>	<u>4,941</u>	<u>79,916</u>	<u>78,280</u>	עלות בניכוי פחת שנצבר ליום 31 בדצמבר 2019
<u>168,239</u>	<u>269</u>	<u>7,960</u>	<u>81,581</u>	<u>78,429</u>	עלות בניכוי פחת שנצבר ליום 31 בדצמבר 2020

ביאור 6 א' – רכוש קבוע (המשך)

ב. ביום 19 בפברואר 2008 נחתם הסכם בין העירייה לבין החברה לעניין העברת הנכסים והפעילות בתחום המים והביוב מהעירייה לחברה. עקרי ההסכם הינם כדלקמן:

1. העירייה העבירה לחברה את ההסכמים, הרישיונות והזכויות בנכסים התפעוליים. שווי התמורה נקבע בהתאם להערכת שווי נכסי משק המים והביוב של העירייה שבוצעו עפ"י הנחיות הממונה ובאישורו. להלן סיכום שווי נכסי המים והביוב כפי שאושרו ע"י הממונה:

<u>עלות</u>	<u>פחת שנצבר</u>	<u>יתרה</u>	
<u>אלפי ש"ח</u>	<u>אלפי ש"ח</u>	<u>אלפי ש"ח</u>	
120,367	47,119	73,248	נכסי מים
129,033	70,832	58,201	נכסי ביוב
<u>249,400</u>	<u>117,951</u>	<u>131,449</u>	

2. בהסכם שנחתם נרכשו מהעירייה זכויות העירייה בחברה לטיפול והשבת מי ביוב באזור חדרה, שהינה הבעלים של מיתקן טיהור השפכים. לאור העובדה שלא ניתן בשלב הנוכחי להעביר את המניות מהעירייה לחברה, נקבע ע"י הממונה על התאגידים כדלקמן:

- א. זכויות העירייה בחברה לטיפול והשבת מי ביוב באזור נחל חדרה בע"מ יגרעו מסקר הנכסים ויתוקן הסכם העברת המיטלטלין בהתאם.
- ב. החברה תשלם לחברה לטיפול והשבת מי ביוב באזור נחל חדרה בע"מ עבור הטיפול בשפכים, את התשלום השוטף ואת התשלום ההוני.

השפעת השינוי הינו קיטון של 21,701 אש"ח בעלות המופחתת של שווי הנכסים הנרכשים. כנגד קיטון בהלוואת הבעלים, שטר ההון, ותקבולים ע"ח מניות.

- ג. בתמורה להעברת והמחאת הממכר לחברה כאמור לעיל התחייבה בזאת החברה כלפי העירייה כדלקמן:
 1. להקצות לעירייה את המניות המוקצות לפי שווי של 65,849 אלפי ש"ח, המהווים 60% מסך התמורה.
 2. להנפיק שטר הון נדחה לפי שווי של 10,975 אלפי ש"ח המהווה 10% מסך התמורה.
 3. לפרוע הלוואת בעלים בסך של 32,924 אלפי ש"ח המהווה 30% מסך התמורה.

ביאור 6 ב' – רכוש קבוע בהקמה

<u>סה"כ</u>	<u>ביוב</u>	<u>מים</u>	
8,405	3,890	4,515	יתרה ליום 1 בינואר 2020
12,821	5,902	6,919	תוספת לשנת 2020
<u>(9,646)</u>	<u>(5,308)</u>	<u>(4,338)</u>	רכוש שהופעל במהלך השנה
<u>11,580</u>	<u>4,484</u>	<u>7,096</u>	יתרה ליום 31 בדצמבר 2020

ביאור 7 - רכוש אחר

עפ"י הנחיות רשות המיס החל משנת 2020 מופחתות זכויות מים לתקופה של 10 שנים.

ביאור 8 – ספקים ונותני שירותים

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
2,699	1,871	מכון טיהור שפכים
2,777	3,415	המחאות לפירעון
12,665	24,021	הוצאות לשלם (1)
<u>2,851</u>	<u>862</u>	אחרים
<u>20,992</u>	<u>30,169</u>	
		<u>(1) הוצאות לשלם:</u>
1,088	2,622	מקורות
4,359	8,094	דמי מים
1,650	904	קבלן גביה
<u>5,568</u>	<u>12,401</u>	אחרים
<u>12,665</u>	<u>24,021</u>	

ביאור 9 – זכאים ויתרות זכות

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
<u>4,923</u>	<u>5,584</u>	מוסדות

ביאור 10 – עובדים ומוסדות בגין שכר

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
332	289	עובדים בגין שכר
123	78	מוסדות בגין שכר
<u>416</u>	<u>375</u>	הפרשה לחופשה והבראה
<u>871</u>	<u>742</u>	

ביאור 11 א' – הלוואה לזמן ארוך – מרשות מקומית

1. הרכב:

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		<u>שיעור ריבית</u>	
<u>2019</u>	<u>2020</u>		
<u>(אלפי ש"ח)</u>			
8,780	6,585	6%	הלוואה לא צמודה
<u>(2,195)</u>	<u>(2,195)</u>		בניכוי חלויות שוטפות
<u>6,585</u>	<u>4,390</u>		
			<u>מועדי הפירעון של ההלוואות:</u>
2,195	2,195		שנה ראשונה – חלויות שוטפות
2,195	2,195		שנה שנייה
2,195	2,195		שנה שלישית
<u>2,195</u>	<u>-</u>		שנה רביעית
<u>8,780</u>	<u>6,585</u>		

1. החברה חתמה על הסכם עם העירייה בעניין העברת הנכסים והפעילות בתחום המים והביוב מהעירייה לחברה. במסגרת ההסכם נקבע כי 30% מהתמורה בגין הנכסים שהועברו לחברה תהווה הלוואת בעלים. הלוואת הבעלים תיפרע במשך חמש עשרה שנים. קרן ההלוואה נושאת ריבית שנתית ריאלית (בחישוב רבעוני) בשיעור של 6% לשנה. הקרן בצירוף ריבית משולמת ב – 15 תשלומים שנתיים שווים.

ביאור 11 ב' – הלוואות לזמן ארוך תאגיד בנקאי

1.א. הלוואות מבנק דקסיה

1. ביום 6 ביולי 2015 התקבלה הלוואה בסך של 12 מיליון ש"ח מבנק דקסיה לישראל. האשראי הועמד לתקופה של 15 שנים. האשראי יפרע ב – 180 פירעונות חודשיים החל מיום 1 באוגוסט 2015 ההלוואה אינה צמודה למדד ונושאת ריבית קבועה בשיעור של 3.45% לשנה.
2. במהלך שנת 2019 התקבלו 3 הלוואות בסך כולל של 12 מיליון ש"ח מבנק דקסיה לישראל, ההלוואות הועמדו לתקופה של 15 שנים. ההלוואות יפרעו ב – 180 פירעונות חודשיים הלוואות אינן צמודות ונושאות ריבית קבועה בשיעור של 3.4%-3.79% לשנה.
3. בחודש אוגוסט 2020 התקבלה הלוואה בסך של 12 מיליון ש"ח מבנק מרכנתיל לישראל. האשראי הועמד לתקופה של 15 שנים. האשראי יפרע ב – 180 פירעונות חודשיים החל מיום 1 בספטמבר 2020. הלוואה אינה צמודה למדד ונושאת ריבית קבועה בשיעור של 2.65% לשנה.

2. ב. הרכב:

ליום 31 בדצמבר		שיעור ריבית	
2019	2020		
(אלפי ש"ח)			
16,424	26,822	3.4%-3.79%	הלוואות לא צמודות
(1,333)	(2,133)		בניכוי חלויות שוטפות
<u>15,091</u>	<u>24,689</u>		
			מועדי הפירעון של ההלוואות:
1,333	2,133		שנה ראשונה – חלויות שוטפות
1,333	2,133		שנה שניה
1,333	2,133		שנה שלישית
1,333	2,133		שנה רביעית
1,333	2,133		שנה חמישית
<u>9,759</u>	<u>16,157</u>		שנה שישית ואילך
<u>16,424</u>	<u>26,822</u>		

ביאור 12 – הכנסות נדחות מהיטלי פיתוח ודמי הקמה

ליום 31 בדצמבר		
2019	2020	
(אלפי ש"ח)		
116,276	121,385	יתרת פתיחה
11,067	5,903	הכנסות נדחות מדמי הקמה השנה
(5,958)	(6,270)	בניכוי הכנסה שהוכרה
<u>121,385</u>	<u>121,018</u>	

ביאור 13 – התחייבויות בשל סיום יחסי עובד מעביד, נטו

התחייבות החברה בשל סיום יחסי עובד – מעביד מחושבת על בסיס שכרם האחרון של העובדים ליום המאזן ובהתאם לחוק פיצויי פיטורין. החברה משלמת באופן שוטף לקופות הפנסיה / ביטוח מנהלים/ גמל את השתתפותה הסדירה עפ"י הקבוע בחוק. עובדי החברה חתומים על סעיף 14 לחוק פיצויי פיטורין. הסכומים שנצברו בקופות אינם בשליטתה או בניהולה של החברה ולפיכך אינם מקבלים ביטוי בדוחות הכספיים.

ביאור 14 - שטר הון נדחה

שטר ההון הונפק לעירייה בתמורה ל – 10% מערך הנכסים שהועברו. שטר ההון אינו נושא ריבית וללא זמן פירעון. שטר ההון יהפוך להלוואה אם וכאשר יהפוך התאגיד לתאגיד אזורי.

ביאור 15 – הון המניות

מונפק ונפרע	רשום	
ש"ח	ש"ח	
<u>100,000</u>	<u>100,000</u>	מניות רגילות בנות 1 ש"ח

ביאור 16 – רווח גולמי משירותי מים

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
41,998	60,594	
<u>2,921</u>	<u>3,077</u>	הכנסות
44,919	63,671	אספקת מים
-----	-----	היטלי מים ודמי הקמה
		הוצאות
		עלויות הפקה:
8,202	13,421	דמי מים
2,464	1,773	טיוב בארות
254	293	אחזקת מתקנים
840	844	חשמל
114	116	ארנונה
49	56	פחת
95	91	ביטוח
217	211	שכר עבודה
<u>68</u>	<u>60</u>	אחזקת רכב
12,303	16,865	
-----	-----	
14,193	30,627	רכישת מים ממקורות
-----	-----	
5,363	6,088	עלויות אספקה:
896	1,069	פחת
168	169	עבודות קבלניות
49	64	אחזקת מתקנים
785	797	חשמל
375	381	שכר עבודה
122	100	ארנונה
37	40	אחזקת רכב
60	60	ביטוח
55	56	מוקד עירוני
<u>117</u>	<u>109</u>	יועצים
8,027	8,933	אחרות
-----	-----	
34,523	56,425	סה"כ עלויות מים
-----	-----	
<u>10,396</u>	<u>7,246</u>	רווח גולמי משירותי מים

ביאור 17 – רווח גולמי משירותי ביוב

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
		<u>הכנסות</u>
21,102	22,374	שירותי ביוב
<u>3,037</u>	<u>3,193</u>	היטלי ביוב ודמי הקמה
24,139	25,567	
-----	-----	
		<u>הוצאות</u>
12,229	14,157	מכון טיהור שפכים
1,646	1,687	אחזקת רשת הביוב
552	560	אחזקת מתקנים
3,914	4,030	פחת
786	797	שכר עבודה
60	60	מוקד עירוני
188	181	חשמל
163	156	ביטוח
145	209	ארנונה
26	10	אחזקת מערכת בקרה
122	98	אחזקת רכב
55	56	יועצים
207	118	ניטור שפכים
<u>70</u>	<u>94</u>	אחרות
20,163	22,213	
-----	-----	
<u>3,976</u>	<u>3,354</u>	רווח גולמי משירותי ביוב

ביאור 18 – הוצאות גביה וחובות מסופקים

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
3,544	4,057	עמלת גביה ואכיפה
186	200	מיכון
200	199	עמלות בנק הדואר
189	225	עמלות כרטיסי אשראי
213	262	שכר עבודה
2,830	2,500	הוצאות חובות מסופקים
<u>180</u>	<u>71</u>	שכירות משרדים וארנונה
7,342	7,514	
-----	-----	
(841)	(976)	בניכוי הכנסות מאכיפה
-----	-----	
<u>6,501</u>	<u>6,538</u>	סה"כ הוצאות גביה וחובות מסופקים

ביאור 19 – הוצאות הנהלה וכלליות

לשנה שנסתיימה ביום 31 בדצמבר		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
1,825	1,820	שכר עבודה ונלוות
418	418	שירותים מקצועיים
68	49	פרסום ויחסי ציבור
221	220	שכירות משרדים
161	139	אחזקת רכב
79	80	דואר ותקשורת
24	30	חשמל
73	64	משרדיות ואחזקת משרד
78	79	ארנונה
35	65	פחת
27	24	שכר דירקטורים
81	38	אחזקת מחשבים
79	84	ביטוחים
135	170	תביעות תלויות ומשפטיות
159	165	השתלמויות כיבודים ומתנות
<u>36</u>	<u>50</u>	אחרות
<u><u>3,512</u></u>	<u><u>3,495</u></u>	

ביאורים לדוחות הכספיים

מי חדרה בע"מ

ביאור 20 – הוצאות מימון, נטו

<u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
<u>הוצאות מימון:</u>		
(658)	(527)	ריבית והפרשי הצמדה – הלוואה מרשות מקומית
(106)	(61)	עמלות בנקאיות
<u>(595)</u>	<u>(699)</u>	ריבית הלוואות מתאגיד בנקאי
(1,359)	(1,287)	
-----	-----	
<u>הכנסות מימון:</u>		
831	932	הכנסות ריבית מלקוחות
<u>48</u>	<u>30</u>	הכנסות מפיקדונות
879	962	
-----	-----	
<u>(480)</u>	<u>(325)</u>	

ביאור 21 – הכנסות אחרות, נטו

<u>לשנה שנסתיימה</u> <u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
(3)	-	הפסד הון
<u>3</u>	<u>(39)</u>	הכנסות אחרות
-----	-----	
<u>-</u>	<u>(39)</u>	עידכון הפרשה לחובות מסופקים

ביאור 22 – מיסים על ההכנסה

- א. בשנות המס 2011-2018 הכנסות החברה פטורות ממס הכנסה המוטל על החברה. מועד הפטור פג ביום 16 ביוני 2020.
- ב. המיסים השוטפים לשנת 2020 מחושבים על ההכנסה החייבת לצורכי מס של החברה (חושבה באופן יחסי לתקופה, כאמור לעיל) ההכנסה החייבת שונה מהרווח לפני מיסים על ההכנסה, בשל הכללת או אי הכללת פרטי ההכנסות והוצאות אשר חייבים במס או ניתנים לניכוי בתקופות דיווח שונות.
- ג. מיסים נדחים – בהתאם להוראת רשות המיס, חישוב המיסים הנצרים יערך על בסיס ההפרשים שקיימים בבסיס המדידה החשבונאי בין בסיס המס בגין התקופה שלאחר 16 ביוני 2020. לא נוצרו מיסים נדחים ביחס להפרשים בתקופת הפטור.
- ד. שיעור מס החברות לשנים 2020 ואילך הינו 23%.

ביאור 23 – פירוט הוצאות שכר

<u>ליום 31 בדצמבר</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
1,002	1,002	שירותי מים
786	797	שירותי ביוב
1,825	1,820	הנהלה וכלליות
213	262	גביה
<u>1,141</u>	<u>1,138</u>	שכר שהוון לרכוש קבוע
<u>4,968</u>	<u>5,019</u>	

ביאור 24 – יתרות ועסקאות עם בעל עניין וצדדים קשורים

<u>לשנה שנסתיימה</u>		
<u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
		א. יתרות
6,676	9,860	1. רשות מקומית – חו"ז (ביאור 4)
(2,195)	(2,195)	2. חלויות שוטפות של הלוואה לזמן ארוך (ביאור 11)
(6,585)	(4,390)	3. הלוואה לזמן ארוך (ביאור 11)

ב. עסקאות

<u>לשנה שנסתיימה</u>		
<u>ביום 31 בדצמבר</u>		
<u>2019</u>	<u>2020</u>	
<u>(אלפי ש"ח)</u>		
5,215	5,563	הכנסות מאגרות מים וביוב
749	816	ארנונה
120	120	מוקד עירוני
658	527	הוצאות מימון

ביאור 25 – התחייבויות תלויות ואירועים מהותיים

1. היזון חוזר

על פי כללי המיס (קביעת הכמות המוכרת), תשע"ו - 2016 שתוקנו בתאריך ביום 28 בדצמבר 2020, נקבע כי הכמות המוכרת לספק לשנה העוקבת לשנת הדיווח, שווה לנמוך מבין אלה:

(א) הכמות המוכרת החזוייה: מכפלת 42.5 במספר הנפשות שעליו דיווח הספק או שקבע מנהל רשות המיס.

(ב) הכמות המוכרת שהוכרה בשנה קודמת.

עוד נקבע בהוראות מעבר כי רשות המיס תבצע התחשבות כספית בשנת 2021 ביחס לתקופה שעד ליום 31 בדצמבר 2020 וככל וקיימים הפרשים לחובת התאגיד הם ישולמו ב-36 תשלומים שווים.

נכון למועד הדוח טרם פירסמה רשות המיס נתונים בדבר סכום ההשבה, ככל ונידרש.

2. משבר קורונה

התפרצות נגיף הקורונה והשלכותיו על החברה

בחודש דצמבר 2019 ובמהלך הרבעון הראשון לשנת 2020, החל להתפשט בסין, ולאחר מכן החל בכל רחבי העולם (לרבות ישראל), נגיף הקורונה (COVID-19), אשר בחודש מרץ 2020 הוגדר על ידי ארגון הבריאות העולמי כמגיפה עולמית (להלן: "משבר הקורונה").

על רקע משבר הקורונה וכתוצאה ממנו, מתבהרת תמונה של האטה משמעותית בפעילות הכלכלית העולמית. בעקבות משבר הקורונה, מדינות רבות, בכללן ישראל, נוקטות בצעדים בניסיון למנוע את התפשטות הנגיף, כגון הגבלות על תנועת האזרחים והתכנסויות, הגבלות תחבורתיות (על נוסעים וסחורות), סגירת גבולות וכיו"ב. החברה מוגדרת כמפעל חיוני תוך מתן דגש לשמירה על רציפות תפקודית באספקת מים, פינוי ביוב וביצוע התאמות נדרשות לתוכנית ההשקעות.

החברה פעלה בהתאם להנחיות התו הסגול לאורך כל השנה.

ביאור 26 – התחייבויות תלויות ואירועים מהותיים - המשך

1. תיאגוד אזורי

- א. בסוף שנת 2018 נכנס לתוקפו תיקון לחוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001, במסגרתו ביקשה רשות המים לקדם רפורמה להקמת מס' חברות אזוריות למים ולביוב ברחבי מדינת ישראל, אשר ימזגו לתוכם רשויות ותאגידיים קיימים.
- ב. יוער כי במסגרת החוק נקבע כי 30 תאגידיים קיימים אשר יעמדו באמות מידה קפדניות יוכלו לזכות לפטור מחובות התיאגוד האזורי.
- ג. חרף העובדה ש-33 תאגידי מים וביוב במדינת ישראל עמדו באמות המידה פיננסיות והתפעוליות, המוגדרות בחוק כמאפשרות את קבלת הפטור – בחרה מועצת רשות המים במסגרת החלטתה מיום 23 באפריל 2020, לאיין, הלכה למעשה, את האפשרות לקבלת הפטור, תוך שהיא פועלת לעדכון מפת השיוך ולהגדרה של 30 חברות אזוריות (במקום 11).
- ד. ביום 12 במאי 2020 פורסמה מפת השיוך החדשה ברשומות וקיבלה תוקף משפטי מחייב.
- ה. רשות המים הודיעה לכלל התאגידיים כי בשים לב לצמצום החברות האזוריות ל-30 אין אפשרות כאמור לקבלת פטור מתיאגוד אזורי.
- ו. ביום 2 באוגוסט 2020 נכנסה לתוקף מפת השיוך החדשה.
- ז. בהתאם להוראות הדין הקיים, עד ליום 30.11.2020 – נדרש התאגיד, כמו יתר השותפים ב-"חברה האזורית" להשלים את כל ההליכים הנדרשים ע"פ חוק להקמת החברה האזורית ולהעברת שירותי המים והביוב לחברה האזורית, לפי העניין, לאחר קבלת אישור הממונה, וממועד זה ואילך לספק את שירותי המים והביוב רק באמצעותה.
- ח. במהלך חודש ספטמבר 2020 הוגשו מספר עתירות לבג"צ על ידי תאגידי מים וביוב בישראל כנגד הליך התיאגוד האזורי ומפת השיוך כמו גם נגד התנהלות רשות המים והחלטותיה בדרישה למתן צווי ביניים בנושא. במהלך חודש דצמבר 2020 אף הוגשה עתירה כוללת על ידי התנועה למען איכות השלטון בישראל המבקשת מבית המשפט העליון לאכוף את חובת התיאגוד אשר נכנסה לתוקף ביום 1 דצמבר 2020, במהלך הימים האחרונים הוגשה עתירה נוספת בנושא על ידי מרכז השלטון המקומי המבקש אף הוא לתקוף את חובת התיאגוד בשל הכשלים שנפלו בו והיעדר האפשרות ליישמו במתווה הנוכחי.
- ט. בהתאם להחלטת בית המשפט העליון דיון אחד בכלל העתירות התקיים ביום 24.3.2021. במהלך הדיון התרשם בית המשפט כי קיימות בעיות יישומיות לא פשוטות בכל הנוגע לחובת התיאגוד האזורי. בית המשפט ביקש מהמדינה להבהיר כיצד בדעתה לתת מענה לקשיים היישומיים שהוצבו בתוך 30 יום, כשבינתיים, וכל עוד לא נקבע אחרת- יכולים התאגידיים להמשיך ולתת שירותי מים וביוב (ובכך ניתנה הגנה לתאגידיים מפני תביעות ייצוגיות וכו') בשאלת סמכות התאגיד לבצע את שירותי המים והביוב.